

Lohi hayatınızı kolaylaştırır!

Hepsini sizin için yapıyoruz

Üyelik çerçevesinde, vergi beyanlarını çalışanlar, emekliler ve memur emeklileri için 11 sayılı vergi danışmanlık yasasının 4. paragrafına göre hazırlıyoruz.

Eksiksiz Lohi hizmetine dahil olan hizmetler şunlardır:

- gelir vergisi beyannameyi oluşturma
- her türlü vergi tasarrufu imkanının münferit kontrolü
- tahmini sonuçların hesaplanması
- vergi tahakkukunun kontrol edilmesi
- vergi dairesi ile olan tüm süreç, olası gerekli itirazlar veya şikayetler

Gerekli durumlarda aşağıdaki hususlar da eklenir:

- vergi indirimi başvurusu
- bireysel emeklilik için vergi teşvik danışmanlığı (Riester/temel emeklilik)
- konut primi başvurusu
- olası çalışan tasarruf ödenekleri hakkında danışmanlık

Aileler ve çalışanlar için ekstra olarak şunlar dahil edilir:

- en uygun vergi sınıfı seçimi
- çocuk bakım maliyetlerinin hesaplanması
- çocuk yardım parası başvurusu
- ev yardımcısı masraflarının saydırılması

Gençlere ve kariyerine yeni başlayanlara şu konularda danışmanlık veriyoruz:

- tatil işleri ile ilgili tüm sorular
- eğitiminizin başlangıcından meslek yaşamına girmenize kadar mesleki eğitim, yüksek öğrenim veya ileri eğitim fark etmeksizin vergi ile ilgili tüm konular

Emeklilerin bizden bilgi alabileceği konular:

- emeklilik vergilendirmesi konusu ile ilgili yapılandırma seçenekleri
- bakım konusunun vergisel etkileri
- doktor masraflarının, tıbbi masrafların ve ilaç masraflarının saydırılmasıyla olası vergi yükü azaltması

Ayrıca şunları da kontrol ediyoruz:

- evdeki tamirat ve tadilat işlerini vergiye saydırma seçenekleri
- arsa/bina kiralama edinilen gelirin tespiti
- sermaye kazancı vergisi ile ilgili sorular

Tek fiyat - Tam hizmet:

Ne sıklıkla danışmanlığımızı kullandığınız veya bizden yardım aldığınız fark etmeksizin sadece tek seferlik yıllık ücret ödersiniz! Ücret 49 Euro ve 395 Euro arasında gelirinize göre sosyal olarak kademelendirilir. Ayrıca, tek seferlik giriş ücreti 15 Eurodur.

Lohi üyesi olarak vergi beyannameniz için son teslim tarihi uzatmasından faydalanacaksınız!

lohi
Das lohnt sich.



**Lohnsteuerhilfe
Bayern e. V.**

Belgeler için kontrol listeniz

İlk gelişinizde yanınızda getirmeniz gerekenler

- ❑ **Önceki yılın vergi bildirimi**
- ❑ **Vergi kimlik numarası**
- ❑ **Geçerli kimlik veya pasaport** (mevcut üyeler için de geçerlidir)
Geçtiğimiz yıla ait vergi danışmanlığı maliyeti

Gelirler

- ❑ **Aralık ayı gelir vergisi beyannameleri veya maaş bordroları**
(işletme emeklilik maaşı ve emeklilik maaşı için de geçerlidir)
- ❑ **Emeklilik bildirim veya resmi emeklilik sigortasının emeklilik uyum bildirisi** (ör. yaşlılık, dul, yetim, malullük maaşı)
- ❑ **Diğer emeklilik maaşlarının bordrosu**
(ör. ek emeklilik sandıkları, federal ve eyalet emeklilik fonları, yurt dışı emekliliği)
- ❑ **Destek ücret hizmetleri** (ör. işsizlik parası, annelik parası, iş yeri tasfiyesi ödemeleri, hastalık parası, işsizlik parası II (Hartz IV), ebeveynlik parası)
- ❑ **Yurt dışı gelirleri**
- ❑ **Satış işlemlerinden gelen gelirler**
(ör. emlak satışı, kripto para ile ticaret)
- ❑ **Kiralık emlaklar** (ör. kira sözleşmeleri, bina yönetimi faturaları, borç faizleri, kiracı ile birlikte yan hizmet faturaları)
- ❑ **Sermaye gelirlerine (faiz) ilişkin belgeler**
Muvazene vergisi stopajının vergi beyanları, gelir tabloları
- ❑ **Marjinal işlerden gelen gelirler (mini işler)**
- ❑ **Eğitmenlik işlerinden veya gönüllü çalışmalardan gelen gelirler**

Çocuklar için belgeler

- ❑ **Vergi kimlik numarası**
- ❑ **Çocuk bakım maliyetleri** (sözleşme, hesap ekstresi)
- ❑ **Gelir vergisi beyannamesi**
- ❑ **Mesleki eğitim belgesi** (ör. okul/öğrenim belgesi, çıraklık sözleşmesi, Federal eğitim yardımı yasası (BaFöG) belgesi)
- ❑ **Okul ücreti belgesi**

Mesleki giderler

- ❑ **İş gezileri, yurt dışı faaliyetleri**
(gerekli durumda işveren belgesi)
- ❑ **Çift ev idaresi için giderler**
(ör. kira, kira yan masrafları)
- ❑ **İş başvurusu masrafları**
- ❑ **Taşınma masrafları**
- ❑ **Kişisel ileri eğitim, mesleki eğitim** (ör. kurs ücretleri, yol masrafları, ustalık sınavı veya yüksek öğrenim masrafları)
Çalışma odası (ör. kira sözleşmesi, krokisi)
- ❑ **Çalışma ekipmanlarının masrafları**
(ör. alan literatürleri, aletler, bilgisayar, iş kıyafetleri)

- ❑ **Meslek dernekleri aidatları**
- ❑ **Hukuki yardım sigortası**
- ❑ **Emeklilik danışmanlık masrafları**
- ❑ **Eğitmenlik masrafları**
(ör. yol masrafları, eğitmenlik belgesi)

Özel giderler

- ❑ **Sigorta primleri**
- Özel hastalık ve bakım sigortasına ödenen primlerin yıllık belgeleri
- Zorunlu mali sorumluluk, kaza, hayat veya emeklilik sigortası gibi diğer sigortalar
- ❑ **Bağış ve aidatlara ilişkin belgeler**
(ör. savaş mağdurları derneği, Johanniter, sigortalılar derneği, gönüllüler) İtfaiye veya parti bağışları
- ❑ **Özel emeklilik maaşı**
- Riester emekliliği
- Gelir Vergisi Yasası (EStG) Madde 92 uyarınca belge
- Geçmiş son iki yıla ait sosyal sigorta bildirimleri
- Temel emekliliğe ödenen primlerin belgeleri
- ❑ **Bavyera'da: Geçen yılın kilise vergisi bildirimi**

Olağanüstü mali yükler

- ❑ **Kendi evinizdeki yardımcı hizmetler**
(ör. kapıcı, kışık hizmet, bahçe bakımı maliyetleri. Yalnızca düşülebilir ücretler geçerlidir, nakit ödemeler kabul edilmez.)
- ❑ **Kendi evinizdeki usta işlerinin faturaları** (ör. bakım, boya badana, yer döşeme işleri. Yalnızca düşülebilir ücretler geçerlidir, nakit ödemeler kabul edilmez.)
- ❑ Geçmiş son iki yıla ilişkin olarak ev sahibine (veya bina yönetimine) ait **yan hizmet bedeli faturaları**
- ❑ **Bakım masrafları**
- ❑ **Tıbbi masraflar** (ör. doktor masrafları, ilaçlar, diş doktoru, gözlükler, kür ve alternatif tedavi masrafları, hastanede yatış, doktorlara ulaşım masrafları, bakım masrafları)
- ❑ **Defin masrafları**
- ❑ **Engelliliği ve bakıma muhtaçlık derecesini gösteren belge**
(ör. bedensel engelliliği gösteren belge veya kimlik, kaza aylığıyla ilgili emeklilik bildirim; çocuklar için de geçerlidir)

Diğer belgeler

- ❑ **Ön ödemeleri yapılmış vergilere ilişkin belgeler**
- ❑ **Banka bilgileri (IBAN)**
- ❑ **Sermaye birikimine katkıya ilişkin belgeler**
- ❑ **Konut primi başvuru**
- ❑ **Değerlendirme bildirimleri** (ör. zarar değerlendirme bildirimleri, mülkiyet sahipleri topluluğu)