

### نقدم كل هذه الخدمات من أجلك

نقوم بإعداد الإقرار الضريبي للموظفين وأصحاب المعاشات الحكومية ومعاشات الشركات في إطار عضوية، مُحددة بالمادة 4 رقم 11 من قانون الاستشارات الضريبية.

#### تضم محافظة خدمات مؤسسة Lohi الشاملة الآتي:

- إعداد إقرار ضريبة الدخل
- الفحص الفردي لجميع إمكانيات التوفير الضريبي
- حساب النتيجة المتوقعة
- فحص الإخطار الضريبي
- عملية التسوية الكاملة مع مصلحة الضرائب، وربما الاعتراضات أو الشكاوى اللازمة كذلك
- وعند اللزوم تضاف البنود الآتية أيضًا:
- طلب تخفيض ضريبة الدخل من الراتب
- المشورة بشأن الدعم الضريبي للرعاية الخاصة لكبار السن (معاش ريستر/ المعاشات الأساسية)
- طلب منحة السكن
- المشورة بشأن بدلات التوفير الممكنة الخاصة بالموظفين

#### وبشكل إضافي للعائلات والموظفين معًا:

- اختيار أنسب فئة ضريبية
- مراعاة تكاليف رعاية الأطفال
- طلب إعانة الأطفال
- احتساب علاقات العمل المرتبطة بإدارة المنزل

#### نقدم الاستشارات للشباب والمبتدئين في المهنة:

- حول الأسئلة كافة المتعلقة بوظيفة العطلة
- حول جميع المسائل الضريبية ذات الصلة ببدء حياتك الوظيفية، سواء تعلق الأمر بالتدريب أو الدراسة أو استكمال الدراسة

#### نقدم معلومات للمتقاعدين بخصوص الآتي:

- إمكانيات الصياغة الخاصة بموضوع ضريبة المعاشات
- الآثار الضريبية لموضوع الرعاية
- التخفيض المحتمل للعبء الضريبي من خلال احتساب تكاليف الأطباء، والأدوية، ووسائل العلاج

#### علاوة على ذلك نقوم بفحص كل من:

- إمكانيات الإعفاء الضريبي لأعمال الإصلاح وأعمال التحديث في المنزل
- احتساب إيرادات الإيجار وإعطاء حق الانتفاع
- الأسئلة الخاصة بضريبة الأرباح عن رأس المال

#### اشترك واحد - للخدمات كافة.

ستدفع فقط رسومًا سنوية ثابتة، بغض النظر عن عدد المرات التي تستشيرنا وتطلب مساعدتنا فيها. وقد تم تدريج الاشتراكات وفقًا لمقدار دخلك بدءًا من 49 حتى 395 يورو، بالإضافة إلى رسوم انضمام تبلغ 15 يورو، تُدفع مرة واحدة.

كعضو في مؤسسة Lohi يمكنك الاستفادة من مد فترة تسليم إقرارك الضريبي!

# قائمة فحص مستنداتك

## عند زيارتنا للمرة الأولى يُرجى إحضار كل من

- الإخطار الضريبي للعام السابق
- رقم التعريف الضريبي
- بطاقة هوية شخصية أو جواز سفر (يسري ذلك أيضًا على الأعضاء الحاليين)
- تكاليف الاستشارات الضريبية للعام السابق

## الإيرادات

- شهادة/شهادات ضريبة الأجر أو بيان/بيانات الراتب لشهر ديسمبر (أيضًا في حالة معاشات الشركات والمؤسسات)
- إخطار المعاش أو إخطار تعديل المعاش الخاص بتأمين معاش التقاعد القانوني.
- على سبيل المثال، معاش الشيخوخة، ومعاش الأرامل، ومعاش الأيتام، ومعاش العجز عن الكسب
- إثبات الحصول على معاشات تقاعدية أخرى،
- على سبيل المثال، معاش صندوق الرعاية الإضافي ومعاش هيئة الرعاية للاتحاد والولايات ومعاشات التأمين والمعاشات الأجنبية
- إثبات بدلات الراتب، على سبيل المثال، إعانة البطالة، وبدل الأمومة، وإعانة الإفلاس، والمخصصات العلاجية، وإعانة البطالة (Hartz IV) ، II ، والإعانة المالية
- الإيرادات الأجنبية
- الإيرادات من المعاملات التجارية الخاصة، على سبيل المثال، بيع العقارات أو تجارة العملات المشفرة
- العقارات المؤجرة، على سبيل المثال، عقود الإيجار، وفواتير مصاريف إدارة المنزل، وفوائد الديون، وفواتير التكاليف الإضافية من المستأجر
- شهادات أرباح رأس المال (الفوائد)
- شهادات ضريبية في حالة ضريبة الأرباح على رأس المال المحتجزة،
- بيانات العوائد المجمعة
- الإيرادات من علاقات العمل الهامشية (الوظائف الصغيرة)
- الإيرادات من الأنشطة التدريبية أو التطوعية

## الإثباتات الخاصة بالأطفال

- رقم التعريف الضريبي
- مصاريف رعاية الأطفال (عقد، خصم من الحساب)
- شهادة ضريبة الدخل
- إثباتات الدراسة،
- على سبيل المثال: شهادة المدرسة/شهادة الدراسة، عقد التدريب، منحة BaFöG
- شهادة المصاريف المدرسية

## تكاليف ناتجة عن الوظيفة

- رحلات عمل، أنشطة خارجية (عند اللزوم شهادات من صاحب العمل)
- نفقات المنزل المزدوجة،
- على سبيل المثال، الإيجار، وتكاليف الإيجار الإضافية
- تكاليف التقدم لوظائف
- تكاليف الانتقال لمنزل آخر
- دورات تأهيلية خاصة، وتدريب مهني،
- على سبيل المثال، رسوم الدورات، ومصاريف الانتقالات، ورسوم اختبار مزاولة المهنة أو رسوم الدراسة

- غرفة العمل، على سبيل المثال: عقد إيجار، ومخطط العقار
- نفقات خاصة بأدوات العمل،
- على سبيل المثال: الكتب المتخصصة، والمعدات، والحاسوب، وملابس المهنة
- الاشتراكات في الروابط المهنية
- تأمين النفقات القانونية
- النفقات الخاصة باستشارات المعاش
- النفقات الخاصة بأنشطة التدريب،
- على سبيل المثال، مصاريف الانتقالات، رخصة التدريب

## نفقات خاصة

- اشتراكات التأمينات
- شهادة سنوية بالاشتراكات المحولة للتأمين الصحي وتأمين الرعاية الخاص
- تأمينات أخرى، مثل التأمين على المسؤولية، أو التأمين ضد الحوادث، أو التأمين على الحياة، أو تأمين معاش التقاعد
- إثباتات التبرعات والاشتراكات، على سبيل المثال،
- الرابطة الاجتماعية الألمانية، أو جمعية القديس يوحنا، أو اتحاد المؤمن عليهم، أو جمعية الإطفاء التطوعية أو تبرعات الأحزاب
- رعاية كبار السن الخاصة
- معاش ريستر
- شهادة وفقًا للمادة 92 من قانون ضريبة الدخل
- إخطار التأمين الاجتماعي للعامين الماضيين
- شهادة بالاشتراكات المحولة للمعاش الأساسي
- في بافاريا: إشعار ضريبة الكنيسة

## الأعباء الاستثنائية

- الخدمات المرتبطة بإدارة المنزل الخاص،
- على سبيل المثال: تكاليف مدير المنزل، والخدمة الشتوية، والعناية بالحديقة (فقط تكاليف الأجر يمكن خصمها، وليس الدفع النقدي)
- فواتير الحرفيين على الأعمال التي تمت في منزلك، على سبيل المثال: أعمال الصيانة والطلاء والأرضيات (تكاليف الأجر فقط التي يمكن خصمها، وليس الدفع النقدي)
- فاتورة التكاليف الإضافية الخاصة بالمؤجر (أو إدارة المنزل) للعامين الماضيين
- النفقات
- تكاليف المرض، على سبيل المثال: تكاليف الطبيب، والأدوية، وطبيب الأسنان، والنظارات، وتكاليف العلاج والاستشفاء، والإقامة في المستشفى، وتكاليف الانتقالات إلى الأطباء، وتكاليف الرعاية
- تكاليف الدفن
- إثبات درجة الإعاقة، درجة الرعاية،
- على سبيل المثال: شهادة أو بطاقة خاصة بالإعاقة الجسدية أو إشعار معاش الحوادث (للأطفال أيضًا)

## إثباتات أخرى

- إثباتات مدفوعات الضرائب المقدمة
- بيانات اتصال البنك (IBAN)
- إثبات مخصصات أذخار رأس المال الثابت
- طلب منحة السكن
- إشعارات التقييم، على سبيل المثال: إشعار تقييم الخسارة، ورابطة مالكي المنازل